

# 高知県高知市

【2期計画：平成30年4月～平成35年3月】

・山内一豊が大高坂山に城を築き、その後、高知城を中心に土佐の政治、経済、文化の中心地として発展していく。幕末には坂本龍馬など勤皇の志士を排出して明治維新の礎を築く。  
 ・明治22年の市制施行から、幾度かの合併を経ながら県都として発展していく。  
 人口332,059人（平成29年4月住民基本台帳） 面積309.00km<sup>2</sup>

## 【前期計画(平成24年12月～平成30年3月)の概要】

- 西エリアにおける住宅・商業等の複合施設(帯屋町チェントロ)や高知城歴史博物館の整備により、まちなか居住、にぎわい再生が進展。
- 一方、西エリアにおける県・市合築新図書館(オーテピア)やその周辺整備事業が遅延するなど、期待する効果が発現できていない。

## 【中心市街地の課題等】

### ○居住人口の減少

居住人口は社会増となっている一方、自然減が増加しており、将来、中心市街地の居住人口も再び減少することが懸念されるなか、コンパクトシティの形成を進め、街なか居住を促進していくことが急務。

### ○歩行者通行量の偏在化

中心市街地全体の歩行者通行量は増加しているが、エリア別では西エリアが増加、東エリアは減少しており、エリア全体での回遊性向上が必要。

### ○国内外からの来街者への対応

前期計画で整備した高知城歴史博物館等を拠点として、クルーズ客船の寄港増加等の機会を活かし、まちなか観光の推進に向け、来街者の受入態勢の充実を図ることが必要。

## 【目指す中心市街地の都市像】

**地域資源の魅力が織り成す「暮らし」と「交流」の調和したまち**

## 【前期計画目標】

| 目 標                       | 目 標 指 標             | 基 準 値             | 目 標 値             | 最 新 値                  |
|---------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------------|
| 新しい街なかの暮らし方を実感できる基盤を充実させる | 居住人口                | 5,017人<br>(H22)   | 5,145人<br>(H29)   | 5,063人<br>(H28:達成見込)   |
| 街なかの回遊性を向上させる             | 歩行者通行量<br>(平日・休日合計) | 103,249人<br>(H22) | 105,916人<br>(H29) | 104,651人<br>(H28:達成見込) |

## 【新計画目標】

| 目 標                      | 目 標 指 標   | 基 準 値                 | 目 標 値                 |                   |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| 「すべての世代が長く住み続けられるまち」の実現  | 中心市街地の居住人口の割合                                   | 1.52%<br>(H28)        | 1.65%<br>(H34)        |                   |
|                          | 「多くの人が回遊するまち」の実現                                | 歩行者通行量(平日・休日合計)       | 119,447人<br>(H28)     | 123,278人<br>(H34) |
| (参考指標)<br>エリア別<br>歩行者通行量 |   | 東エリア                  | 34,671人<br>(H28)      | 35,585人<br>(H34)  |
|                          |   | 西エリア                  | 80,045人<br>(H28)      | 82,940人<br>(H34)  |
|                          | 周辺エリア   | 4,731人<br>(H28)       | 4,753人<br>(H34)       |                   |
| 「また訪れたいと思うまち」の実現         | 拠点施設入館者数/年<br>※オーテピア、高知城歴史博物館、高知よさこい情報交流館、かるぼーと | 1,159,555人/年<br>(H28) | 1,748,000人/年<br>(H34) |                   |

### 「すべての世代が長く住み続けられるまち」の実現

- 【主要事業】
- ・(仮称)帯屋町一丁目地区複合施設整備事業
  - ・民間分譲マンション整備事業
  - ・移住・定住促進事業
  - ・丸ノ内緑地整備事業
  - ・地域子育て支援拠点事業
- など

### 「多くの人が回遊するまち」の実現

- 【主要事業】
- ・(仮称)帯屋町一丁目地区複合施設整備事業(再掲)
  - ・街なか空間有効活用事業
  - ・高知大丸リニューアル事業
  - ・オーテピアにおけるソフト事業
  - ・レンタサイクル事業
  - ・創業支援情報発信事業
- など

### 「また訪れたいと思うまち」の実現

- 【主要事業】
- ・オーテピアにおけるソフト事業(再掲)
  - ・高知城歴史博物館ソフト事業
  - ・高知よさこい情報交流館運営事業
  - ・芸術文化振興事業
  - ・外国人観光客の受入おもてなし事業
  - ・中心市街地インバウンド対策事業
  - ・観光案内所整備事業
- など

# 高知市中心市街地活性化基本計画の事業概要

## 「すべての世代が長く住み続けられるまち」の実現

### ①(仮称)帯屋町一丁目地区複合施設整備事業

商業店舗や子育て支援施設等と共同住宅の複合施設の整備により、居住人口の確保及び回遊性の向上を図る。

### ②民間分譲マンション整備事業

北本町、はりまや町、升形において3棟約135戸の民間分譲マンションを整備し、居住人口の増加を促す。

### ③移住・定住促進事業

子育て世帯等の移住費用の支援等、移住・定住促進計画に基づく各種施策の実施により、人口の社会増を図る。

### ④丸ノ内緑地整備事業

老朽化した丸ノ内緑地について、安心・安全のため長寿命化対策を行い、高知城や高知城歴史博物館に近接した立地を活かし、憩いの場やイベントスペースとしても活用できるようなリノベーションを図る。



## 「多くの人々が回遊するまち」の実現

### ⑤街なか空間有効活用事業

東エリアの商店街等の未利用地や空き店舗、公共空間等を活用して、商店街や民間事業者と連携し、新たなイベント等を展開し、賑わいの創出を図る。

### ⑥高知大丸リニューアル事業

中心市街地唯一の百貨店・高知大丸東館の全面改装及び地元商店街と連携したポイントカードの導入により、商業の活性化及び集客力の向上を図る。

### ⑦オーテピアにおけるソフト事業

新図書館等複合施設オーテピアの多目的広場を活用したイベント開催や、日曜日・商店街と連携した取組により、賑わいの創出及び回遊性の向上を図る。



### ⑧創業支援情報発信事業

商店街等と連携し、空き店舗情報や創業支援制度等、新規出店に役立つ情報を新たに一元化し、情報発信機能を強化する。

### ⑨レンタサイクル事業

中心市街地内を快適に回遊できるレンタサイクルを導入し、サイクルポートを随所に整備するとともに、道路占用許可・都市公園占用許可の特例を活用し、回遊性をさらに向上させるようなソフト事業を行う。

## 「また訪れたいと思うまち」の実現

### ⑩高知城歴史博物館ソフト事業

歴史まち歩き講座や子ども向けのイベント、日曜市の食材を使った料理教室など、日曜日・商店街と連携した取組を行う。

### ⑪高知よさこい情報交流館運営事業

高知発祥で全国に広まったよさこいの展示や情報発信、演舞披露のイベント等を拡充し、賑わいの創出及び交流人口の拡大を図る。

### ⑫芸術文化振興事業

県民文化ホール、文化プラザかるぼと等での芸術・文化イベントや各種講座の実施により市民活動の活性化及び来街の促進を図る。

### ⑬外国人観光客の受入おもてなし事業

商店街・民間・学生等と連携し、増加するクルーズ客船等の外国人観光客のまちなか観光拡大に向け、学生ボランティアによる情報発信や市内物産品を活用した観光消費拡大等の新たな取組を実施し、来街・再訪の促進を図る。

### ⑭中心市街地インバウンド対策事業

商店街と連携し、中心市街地の魅力をPRするなど、外国人観光客を中心市街地へ誘客する取組によりインバウンド消費の拡大や商店街活性化を図る。

### ⑮観光案内所整備事業

外国人観光客が多く立ち寄る中心商店街内に、外国語対応可能な観光案内所を新設し、看板やパンフレットの多言語化、観光情報の提供等を行うことで、外国人観光客の誘客促進を図る。